

|   |
|---|
| <b>Студијски програм : ОАС Право, безбедност и криминалистика</b>   |
| <b>Назив предмета: Увод у грађанско право и стварно право</b>   |
| <b>Статус предмета: Обавезан</b>  |
| <b>Број ЕСПБ: 8</b>   |
| <b>Услов: Положен испит из предмета Увод у право</b>  |
| <p><b>Циљ предмета</b></p> <p>Упознавање са основним знањима о грађанском праву, његовим основним појмовима, који представљају основу правне терминологије за породицу грађанскоправних наука. Усвајање знања о изворима грађанског права, тумачењу и попуњавању правних целина, својини, појму физичког лица у грађанском праву, као и детаљнију обраду неких основних грађанскоправних појмова и института, који су заједнички за све посебне делове грађанског права и правних грана насталих од грађанског права. У контексту стварног права, циљ предмета јесте да студентима пружи неопходна знања о основама својинскоправних односа, појму права својине, начинима стицања и правима на ствари, плоду и производу и њиховом правном дејству. Стварно право пружа студентима знања о низу правних института, од којих су најзначајнија својина, права службености, реална обезбеђења, државина, као и начела регистра непокретности.</p>                   |
| <p><b>Исход предмета</b></p> <p>Очекује се да савладавањем програма предмета студент успешно може да:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• правилно користи правну терминологију која се односи на породицу грађанскоправних наука;</li> <li>• покаже детаљно разумевање основних појмова грађанског права као што су субјекти имовинскоправног односа, физичка и правна лица, имовинскоправни однос, правни посао.</li> <li>• наведе и објасни начине стицања права својине, као и врсте права својине, нарочито упис права својине у регистре непокретности облик заштите;</li> <li>• покаже детаљно разумевање појмова ствари, плода и производа и њиховог правног дејства;</li> <li>• познаје и разуме појмове државине, права службености, права залог на покретним и непокретним стварима, катастарски систем евиденције и његова начела.</li> </ul>  |
| <p><b>Садржај предмета</b></p> <p><i>Теоријска настава</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Увод;</li> <li>• Метод грађанског права и начела регулисања;</li> <li>• Извори грађанског права;</li> <li>• Појам физичких лица и правних лица;</li> <li>• Имовинскоправни однос;</li> <li>• Правни послови;</li> <li>• Заступање;</li> <li>• Неважећи правни посао;</li> <li>• Злоупотреба права;</li> <li>• Дејство протекла времена на имовинска права;</li> <li>• Вршење и заштита субјективних права;</li> <li>• Стицање и престанак субјективних права.</li> <li>• Стварно право - појам и обележја субјективно и објективно стварно право;</li> <li>• Подела ствари;</li> <li>• Хартије од вредности;</li> <li>• Појам и врсте државине, прибављање и заштита;</li> <li>• Право својине, појам садржина и обележја;</li> <li>• Стицање права својине, ограничења;</li> <li>• Престанак права својине;</li> <li>• Заштита права својине;</li> </ul> |

- Сувојина, заједничка својина, етажна својина, државна својина;
- Стварна права на туђој ствари, стицање и престанак;
- Стварне службености;
- Личне службености;
- Заложно право, појам врсте и начела;
- Заложно право на непокретним стварима;
- Заложно право на покретним стварима;
- Катастар непокретности.

#### *Практична настава*

Практична настава из предмета обухвата анализу релевантних прописа, судских пресуда одно. решења, докумената имовинско-правног карактера, и појединих својинскоправних института и правних норми које уређују стварноправне односе, а која су у функцији стицања практичних знања која надограђују усвојена теоријска знања.

#### **Литература**

**а) основна:** Бабић И.: Основи имовинског права, пето измењено и допуњено издање, Службени Гласник, Београд, 2008.  
**б) додатна:** Николић, Д.: Увод у систем грађанског права, Правни факултет, Нови Сад, 2001;  
 Попов, Д.: Грађанско право (Општи део), Службени гласник, Београд, 2001; Стојановић, Д., Антић, О.: Увод у грађанско право, друго измењено и допуњено издање, 2004.  
 Станковић О., Орлић М., Стварно право, Номос, Београд, 2004; Николић Д.: Основни извори стварног права, Правни факултет, Нови Сад, 2007.

|                                       |                                  |                                  |
|---------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| <b>Број часова активне наставе:75</b> | <b>Теоријска настава:3*15=45</b> | <b>Практична настава:2*15=30</b> |
|---------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|

#### **Методe извођења наставе**

Усмена предавања илустрована у Power Point-у, Индивидуални и групни радови, интерактивни облици наставе, презентације, дискусионе групе.

#### **Оцена знања (максимални број поена 100)**

| <b>Предиспитне обавезе</b> | поена     | <b>Завршни испит</b> | поена     |
|----------------------------|-----------|----------------------|-----------|
| активност у току предавања | <b>10</b> | писмени испит        | <b>30</b> |
| практична настава          | <b>10</b> | усмени испт          |           |
| колоквијум-и (2)           | <b>20</b> | .....                |           |
| семинар-и (2)              | <b>30</b> |                      |           |